



EJENDOMSINSPEKTØRERNE

..... faglig landsklub for ledere

www.inspektoeren.dk

Referat af ekstra bestyrelsesmøde (møde 62) i Ejendomsinspektørernes faglige landsklub for ledere.

fredag og lørdag den 1 og 2. november 2019

Seminaret blev afholdt på: Flinchs Hotel, Langgade 23, Tranebjerg, Samsø

Referat af de punkter vi ikke nåede på bestyrelsesmødet den 30.08.2019 (se dagsorden)

1. status kommende Samarbejdsstruktur (overenskomstbærende afd. fordeling økonomi)

Preben orienterede om de afholdte møder med Faglig Puls, og de har forløbet ok. Her blev bla drøftet økonomi og afdelingernes fordelingsnøgle. Til det seneste møde havde vi fremsendt, som aftalt, 3 forslag som oplæg til drøftelse.

Forslagene blev gennemgået hvorefter bestyrelsen diskuterede økonomien for en ny afdeling,

Rene' spurgte ind til at Preben jo gør arbejdet uden at være ansat og at vi bliver nødt til at have økonomi til ansat person.

Preben: for varetagelse af administrative opgaver skal man bla. have en mobil som Forbundets telefoncentral kan omstille til. Yderligere en bærbar PC med mulighed for adgang til alle relevante programmer i Forbundets. Dette er faldet på plads, vi skal så have fundet ud af hvilke opgaver Lisbeth skal håndtere for vores INSP-afd.

Der er i Forbundet 3 faglige "medarbejdere" og der får vi nok ingen hjælp, før en sag skal videre i det faglige system. Så vi skal enten ansætte en faglig sekretær på ½ tid, eller vi skal have tillidsfolkene og os selv på bane. Dette blev drøftet meget, Henning mente ikke at han kunne løse den opgave 100 % Rene' havde samme opfattelse. Vi drøftede også at vi skal tage forholdet til det faglige arbejde til overvejelse, hvis nuværende formand ikke fortsætter, da han har mega meget erfaring og kender det hele ud og ind.

Hvor finder vi en faglig sekretær på ½ tid, dette arbejder vi videre med.

Vi drøftede økonomi, formuen, hvor vi skal have 1/3 del Preben orienterede om at det påregnes at aftalen bliver sådan at hvis Faglig Puls ønsker at udtagetage 200.000,- af formuen, skal vi have 100.000,-. Vi drøftede om vi bare skulle have overført vores andel af formuen til egen afdeling. Men dette kunne godt blive en sovepude, og at det også giver grundlag for hurtig formøbling af vores formue, så det vil vi drøfte videre.

Overenskomsten blev drøftet og det er vigtig at vi oprettes som en overenskomstbærende afdeling under Faglig Puls.

Preben oplyste at "Ur og Optik" på sigt eventuelt optages som en afdeling i Faglig Puls og dette kunne måske hjælpe os mht. deling af en faglig sekretær, det skal da undersøges, dette vil forment blive afklaret i løbet af 2020.

Preben og Peter har møde med Faglig Puls igen midt og sidst i nov. Forhandlingerne skal gerne være på plads inden 31.12.2019. Bestyrelsen skal godkende det endelige resultat, inden der underskrives, derfor afholdes der **ekstra Bestyrelsesmøde den 17. dec. 2019** i Fredericia Preben sørger for booking.

2. Faglig Sager

- AAB: Preben var blevet kontaktet mht. om vi ville lave overenskomst med/for dem vedrørende inspektører med tilkaldefunktion til varmecentraler. Deres forhold blev drøftet de nuværende ansatte er ikke medlem af fagforeningen. Dette medfører ikke at der ikke kan laves en "lokaftale" for dette område
- Boliggården: der er der meget ballade, grundet mange omstruktureringer gennem tiden. Preben var omkring dem og de er fejlorganiseret under ESL de skal rettelig være i INSP. Den samlede personalegruppe retter henvendelse til Arbejdsmiljø med baggrund i det ekstrem dårligt arbejdsmiljø
- Lokalaftaler: Bo-vest, her var der problemer mht. om de skulle underskrive lokalaftalen, det samme er det med KAB hvor der også er gået ged i det med hensyn til tolkningen af § 24 samt bilag 3 vedrørende forståelsen af forskellen på Kapitalisering og Konvertering. Kurt var inde over mht. ferieloven og forståelsen af beregningsmetoden jfr. DE. Det skal der følges op på.

3. Økonomi

- Kurt gennemgik budgettet samt bogføringen og gjorde opmærksom på at man skal huske at sende kørselsafregning ind, især Henning har åbenbart svært ved det. Henning; beklager jeg skal nok stammer op.
Det fremlagte blev godkendt.

4. generalforsamling

- Faglig Puls holder det i Svendborg, vi holder det i Horsens som sidst, det er den 20-22 marts. Planer for hvad der skal ske blev drøftet, evt. rundtur på Horsens statsfængsel samt foredragsholder blev drøftet, skal jo bestilles i god tid og er sikkert dyrt. Hver især kan undersøge muligheder og komme med tilbagemelding. Vi drøfter dette nærmere på kommende møde.

5. Overenskomst

- Preben sender lige opdatering ud mht. overenskomst, emner til denne har vi arbejdspress/belastning, tryghed i ansættelsen

Eventuelt: Preben orienterede om Ghetto og BL samt DE

Vh. Henning